

Le (date)

(nom du destinataire)
(adresse du destinataire)
(adresse du destinataire)
(adresse du destinataire)
(adresse du destinataire)
(adresse du destinataire)

Venez consulter et commenter le nouveau plan de cadastre afin de contribuer à une bonne représentation de votre propriété.

Une mauvaise représentation peut entraîner des retards ou autres désagréments lors de la construction, de la rénovation ou de la vente de votre propriété.

On a des plans pour vous !

Il y a plus d'un an, le ministère de l'Énergie et des Ressources naturelles vous informait du début des travaux visant à refaire le plan de cadastre de votre secteur. Il est maintenant **très important pour vous de consulter et de commenter le projet de plan de cadastre sur lequel est représentée votre propriété avant que le plan devienne officiel**. Le lieu et l'horaire des rencontres organisées à cet effet avec la firme d'arpenteurs-géomètres qui réalise les travaux, ainsi que les documents que vous devez apporter, sont indiqués au **verso**.

Si vous ne pouvez assister à l'une des rencontres, il vous est possible de mandater une autre personne pour vous représenter. N'oubliez pas de lui remettre vos documents.

Nous joignons à la présente un document intitulé « **Information cadastrale spécifique de votre propriété** » qui fait état de certains

résultats des travaux pour chacun de vos lots. **Lisez-le attentivement!**

Lisez aussi le dépliant ci-joint; il répond aux principales questions relatives à la rencontre avec la firme d'arpenteurs-géomètres.

Pour obtenir des renseignements additionnels sur la réforme du cadastre ou les travaux présentement en cours, consultez notre site Internet à l'adresse www.mrn.gouv.qc.ca/cadastre ou communiquez avec le Ministère. Si vous résidez dans la région de Québec, composez le 418 627-8600. De partout ailleurs au Québec, composez sans frais le 1 888 733-3720.

La Direction générale de l'arpentage et du cadastre

Consultez le VERSO

Rencontre à laquelle vous pouvez vous présenter :

(nom local séance)
(adresse rue séance)
(municipalité séance)

(date et heure séance)

Autre(s) rencontre(s) possible(s) :

(nom local séance)
(adresse rue séance)
(municipalité séance)

(date et heure séance)
(date et heure séance)

(nom local séance)
(adresse rue séance)
(municipalité séance)

(date et heure séance)
(date et heure séance)

Documents que vous devez apporter à la rencontre :

- Le présent avis ainsi que le document intitulé « *Information cadastrale spécifique de votre propriété* ».
- Les documents privés suivants, si vous les possédez :
 - certificat de localisation
 - plan d'arpentage
 - procès-verbal de bornage
 - titre de propriété **non enregistré**

Information cadastrale spécifique de votre propriété
Valide en date du (date)

Propriétaire(s)

(nom(s))
XXXX

Les résultats des travaux sur votre propriété

Actuellement, votre propriété est constituée de plusieurs lots ou parties de lots qui portent des numéros distincts. Sur le nouveau plan de cadastre, tous ces lots ou parties de lots sont regroupés sous un seul nouveau numéro.

Dans certains cas, un regroupement de lots ou de parties de lots peut être dommageable au propriétaire qui veut utiliser ou vendre ses parcelles séparément. **Si vous n'êtes pas d'accord avec ce regroupement, faites-en part à l'arpenteur-géomètre responsable des travaux lors de la rencontre.**

Si aucun extrait du projet de plan n'est joint à cette fiche (voir plus bas), il est également important de participer à la rencontre pour connaître les dimensions du nouveau lot qui correspond au regroupement de vos anciens lots ou parties de lots.

Votre nouveau numéro de lot sur le projet de plan

9 999 999
Circonscription foncière : XXXX

**Localisation sur le plan
Feuille**

xxxxx-xxx-xxxx x 99
xxxxxxxx

Votre(vos) ancien(s) numéro(s) de lot(s)

(nom du cadastre)
(Lot occupé)¹
(Lot occupé)

¹ La transcription de ce numéro de lot peut différer de celle qui figure aux documents cadastraux.

DOCUMENT IMPORTANT À CONSERVER POUR VOS DOSSIERS

